



INFORMAZIONI PERSONALI

Marco Giganti, ASA, RICS

ESPERIENZA
PROFESSIONALE

(10/2017 - alla data attuale)

Director
Valuation Industrial Real Estate in PwC

Director di PwC, membro del team di Valuation Real Estate di PwC Italia ed esperto in Property, Plant & Equipment. Marco si è laureato in Ingegneria al Politecnico di Milano. Master in Business Administration, master in ESG Analysis and Investing presso il MIP – Politecnico di Milano. Membro dell'associazione americana dei valutatori (American Society of Appraisers) e membro RICS.

Ha condotto progetti ai fini dell'allocazione del prezzo d'acquisto, negoziazioni, operazioni di ristrutturazione e finanziamento, conferimenti di rami d'azienda, IAS transition, valutazione di società in condizione di sofferenza finanziaria o crisi, fairness opinion su progetti di investimento. Marco ha realizzato numerosi progetti internazionali, in particolar modo in Europa, U.S., India, Nord Africa, Caraibi ed Emirati Arabi, sviluppando esperienza in diverse industry.

È inoltre componente del gruppo di lavoro OIV (Organismo Italiano di Valutazione).

Principali incarichi svolti

Acciaierie d'Italia

Stima del valore a nuovo e del fair value delle immobilizzazioni materiali di Acciaierie d'Italia

Gruppo Fomas

Stima del valore a nuovo e del fair value delle immobilizzazioni materiali del gruppo Fomas

Lucchini

Stima del valore a nuovo dei tangible asset di proprietà di Lucchini

Gruppo AFV Bertrame

Stima del fair value e delle vite utili delle immobilizzazioni materiali del gruppo AFV Bertrame

Gruppo Marcegaglia

Stima di alcune immobilizzazioni materiali del gruppo Marcegaglia

Ferriere Nord

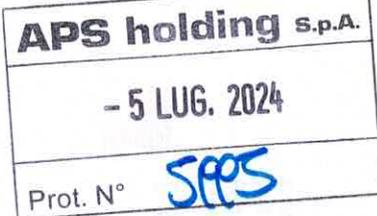
Stima del fair value di alcune immobilizzazioni di proprietà Ferriere Nord

Alcoa

Stima dei tangible assets di proprietà di Alcoa

Acciaierie di Rubiera

Stima del valore di liquidazione dei beni materiali di Acciaierie di Rubiera





Campari Group

Stima del valore a nuovo e del fair value di alcuni stabilimenti di Campari Group

Nestlé Italia

Stima del fair value e delle vite utili degli stabilimenti di Nestlé Italia

Coca Cola

Valutazione e Property Record degli stabilimenti di imbottigliamento di Coca Cola in Italia

Giovanni Rana

Stima degli stabilimenti di Giovanni Rana ai fini assicurativi

Peroni Group

Purchase Price Allocation di Peroni Group

Conserve Italia

Stima di alcuni plant di Conserve Italia ai fini di finanziamento

Gruppo Acque Minerali d'Italia

Stima di alcuni stabilimenti del Gruppo Acque Minerali d'Italia

A2A

Stima del Valore a Nuovo e del Fair Value di A2A

Edison

Stima del Valore a Nuovo e del Fair Value di A2A

Principali clienti e settori di appartenenza

Trasporto pubblico/infrastrutture/pianificazione urbanistica

- Ferrovie dello Stato Italiane
- Autostrada A4

Energy, utilities and mining

- A2A
- Hydro dolomiti energia
- Edison

Food & beverage

- Nestlé Italia
- CocaCola
- Campari
- Giovanni Rana

Precedenti esperienze lavorative



2016-2017

Duff & Phelps – Associate Director

2007-2016

American Appraisal – Senior appraisal

Istruzione e formazione

2021

Master in ESG
MIP Politecnico di Milano

2012-2014

Master of Business Administration, Accounting and Finance
MIP Politecnico di Milano

2000-2006

Laurea in Business Engineering
Politecnico di Milano

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre

Italiano

Altre lingue

Inglese

COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
C1	C1	C1	C1	C1

Livelli: A1 e A2: Utente base - B1 e B2: Utente autonomo - C1 e C2: Utente avanzato
Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

Competenze comunicative

Gli anni trascorsi in PwC gli hanno permesso di sviluppare ottime competenze comunicative.

Competenze organizzative e gestionali

Riesce a gestire il team in modo efficace ed efficiente, dando direttive sui lavori da svolgere e sul come svolgerli; controlla i tempi del team; fornisce coaching e “training on the job”.

Competenze digitali

AUTOVALUTAZIONE

Elaborazione delle informazioni	Comunicazione	Creazione di Contenuti	Sicurezza	Risoluzione di problemi
---------------------------------	---------------	------------------------	-----------	-------------------------



Utente
avanzato

Utente
avanzato

Utente
avanzato

Utente avanzato

Utente
avanzato

Competenze digitali – Scheda per l'autovalutazione

- Pacchetto Office

Patente di guida

B

Milano, 28 maggio 2024

Agenti